

Foi hoje realizado o acto público de abertura das propostas do concurso público da
Obra de Remodelação da Oficina do Edifício Industrial Pacífico da DSAL

Nota de imprensa

28 de Junho de 2013

(Fonte: DSSOPT)

Devido a necessidade de realocar a oficina do Departamento de Formação Profissional da DSAL anteriormente instalada na Habitação Social de Mong Há devido a sua demolição, foi hoje (dia 28 de Junho) realizado o acto público de abertura das propostas da Obra de Remodelação da Oficina do Edifício Industrial Pacífico da DSAL, que contou com a participação de 19 concorrentes, contudo 1 concorrente foi excluído por não se estar inscrito na modalidade de execução de obra. A nova oficina funcionará em todo o piso do R/C do Edifício Industrial Pacífico, sito no Istmo de Ferreira do Amaral, n.ºs 101 a 105-A, numa área de cerca de 1.500 m².

Dos 19 concorrentes que participaram no concurso público, além de 1 concorrente que foi excluído pelo motivo supracitado, houve ainda 4 concorrentes que foram admitidos condicionalmente, sujeitos a entrega dos documentos necessários dentro do prazo fixado. O preço proposto variou entre cerca de \$10.970.000 e cerca de \$17.250.000, sendo o prazo máximo proposto de 200 dias.

A nova oficina será equipada de zona para recepção pública, escritório, oficina para reparação de automóveis, oficina de carpintaria, oficina de obra de decoração, oficina para máquinas pesadas, espaço de apoio, sala de aprendizagem teórica, armazém e instalações sanitárias. Em termos concepcionais será sobretudo adoptado um estilo prático e simples. A obra compreende a remodelação interior, acréscimo de instalações que permitam eliminar as barreiras arquitectónicas, instalações sanitárias para pessoas portadoras de deficiência física, sistema de água, esgoto e electricidade, sistema de climatização e ventilação e sistema de combate contra incêndio.

Em harmonia com as actuais exigências em termos de protecção ambiental e de eco-eficiência, na presente obra serão sobretudo aplicados materiais de construção e equipamentos neste sentido, nomeadamente serão utilizadas tintas amigas do ambiente, instrumentos de iluminação eco-eficientes do tipo LED e lâmpadas LED eco-eficientes, assim como dispositivos economizadores de água.

Segundo as estimativas, a obra poderá criar cerca de 90 postos de trabalho, sendo prioritariamente contratado mão-de-obra local.

Acto público de abertura das propostas do concurso público da Obra de

Remodelação da Oficina do Edifício Industrial Pacífico da DSAL

N.º	Concorrente	Proposta		Obs.
		Valor proposto (MOP\$)	Prazo	
1.	Companhia de Construção e Engenharia San Tong Lek, Lda.	\$12.813.805,60	198 dias	Admitida condicionalmente
2.	Companhia de Construção Civil Nam Kwong, Lda.	\$14.522.240,95	198 dias	Admitida
3.	Copanhia de Construção e Fomento Predial Lek Pou Wai, Lda.	\$11.446.889,00	196 dias	Admitida
4.	Companhia de Construção e Engenharia Pok Ngai, Lda.	/	/	Excluída
5.	Companhia de Construção e Engenharia Lei Fung, Lda.	\$12.996.893,00	200 dias	Admitida
6.	Sociedade de Construção e Engenharia Long Chon, Lda.	\$11.521.971,00	200 dias	Admitida
7.	Fundações Chang Jiang, Lda.	\$13.950.000,00	199 dias	Admitida
8.	Empresa de Construção e Obras de Engenharia Tak Fat Kin Ip, Lda.	\$13.436.089,50	200 dias	Admitida
9.	Companhia de Obras de Construção Man Kin, Lda.	\$11.821.768,00	180 dias	Admitida
10.	Sociedade de Construção Civil On Nong, Lda.	\$10.977.261,00	200 dias	Admitida
11.	Companhia de Construção e Engenharia Joint Win, Lda.	\$17.256.344,00	195 dias	Admitida condicionalmente
12.	Companhia de Construção Imobiliária Resoma, Lda.	\$11.909.501,00	200 dias	Admitida
13.	Companhia de Construção Ng Kam Kee, Lda.	\$12.788.870,00	200 dias	Admitida
14.	Companhia de Construção Urbana J & T, Lda.	\$11.950.000,00	200 dias	Admitida
15.	Sociedade de Planeamento da Engenharia e Construção Civil Olgas, Lda.	\$12.309.683,00	190 dias	Admitida
16.	Companhia de Engenharia e Construção Kwong Kian Heng, Lda.	\$13.528.299,00	198 dias	Admitida condicionalmente
17.	AD & Engenharia e Construções Companhia, Lda.	\$11.219.405,00	200 dias	Admitida
18.	Companhia de Construção, Engenharia e Desenvolvimento Idea, Lda.	\$11.258.047,00	200 dias	Admitida condicionalmente
19.	Companhia de Construção e Engenharia Lai Si, Lda.	\$11.302.433,00	198 dias	Admitida