

Mais um terreno de Coloane revertido pela Administração e outros dois foram desocupados e devolvidos por iniciativa própria dos seus ocupantes.

9 de Junho de 2010

(Fonte: DSSOPT)

Na sequência de um terreno do governo situado em Coloane que foi revertido no mês passado pela Administração, veio hoje (dia 9) o grupo de trabalho interdepartamental proceder à reversão de um outro terreno contíguo que foi ocupado. E juntamente com os 2 terrenos que nos últimos meses foram desocupados e devolvidos à Administração por iniciativa própria dos seus ocupantes, veio então a DSSOPT reverter no corrente ano 4 terrenos do governo que foram ilegalmente ocupados, perfazendo uma área total de aproximadamente 18.300 m<sup>2</sup>. E acrescido dos 6 terrenos que foram revertidos no ano passado, a Administração conseguiu até hoje reverter 10 terrenos do governo que foram ocupados, totalizando uma área superior a 47.500 m<sup>2</sup>.

O terreno que foi hoje objecto de acção de despejo se encontra localizado em Coloane, junto da Avenida de Luís de Camões, e ocupa uma área de aproximadamente 3.800 m<sup>2</sup>. Nas acções quotidianas de fiscalização realizadas no ano passado pelo pessoal da Administração, verificou-se que foi alterada a configuração deste terreno. E depois de se ter averiguado ser este terreno da Administração da RAEM, veio então a DSSOPT em seguida publicar o edital de abertura da instrução do processo. Após os seus ocupantes terem sido notificados do seu teor, foi então imediatamente suspensa a danificação do terreno e removidos os materiais de construção e as máquinas depositadas no terreno conforme exigido pela Administração.

Com a conclusão dos procedimentos referentes à aplicação de sanções administrativas, veio então a Administração proceder hoje à reversão e vedação deste terreno, a fim de evitar que seja novamente ocupado. E depois na tarde de hoje foi este entregue ao IACM para a execução de zonas verdes.

Este consiste no 2.º terreno clandestinamente ocupado que foi revertido no corrente ano pela Administração. Além disso, outros dois terrenos também ilegalmente ocupados foram desocupados e devolvidos, respectivamente em Abril e Maio do corrente ano, por iniciativa própria dos seus ocupantes dentro do prazo fixado pela Administração.

Os dois terrenos se encontram localizados em Coloane, respectivamente, junto da Rotunda de Seac Pai Van e junto da Estrada do Altinho de Ká Hó. Depois da Administração ter avançado em princípios do corrente ano com o processo de despejo

de ambos os terrenos ilegalmente ocupados, vieram os seus ocupantes manifestar cooperação, tendo respectivamente antes do termo do prazo estipulado pela Administração procedido por iniciativa própria a remoção dos materiais de construção e das máquinas, e sua devolução à Administração.

A Administração aplaude a atitude de cooperação por parte dos ocupantes dos terrenos do governo que vieram dentro do prazo fixado proceder por iniciativa própria à remoção dos materiais de construção e máquinas depositadas no terreno, bem como a devolução dos terrenos. Contudo vir-se-á ainda neste ano continuar de forma dinâmica com as acções de combate e de reversão dos terrenos do governo que foram clandestinamente ocupados.

Além disso, importa ainda frisar que a Administração nunca permitirá a ocupação clandestina de terrenos, danificação das colinas e impedimento dos trabalhos de protecção florestal da Administração, bem como a realização ilegal de obras de reparação e de reconstrução de habitações que lesem os interesses públicos. A Administração além de rigorosamente combater estes comportamentos, virá ainda através de meios mais austeros reprimir este tipo de infracção.

Os terrenos revertidos serão aproveitados conforme o plano urbano anteriormente definido ou serão repostos conforme a sua configuração original. Todos aqueles que ocuparem ilegalmente os terrenos do governo, caso não tenham dentro do prazo fixado procedido a remoção dos materiais depositados no terreno e devolvido o terreno à Administração, em que seja necessário a Administração intervir, a par de nos termos legais ser exigido ao seu ocupante o pagamento das respectivas despesas e ser-lhe aplicada multa, ser-lhe-á ainda exigido a responsabilidade legal daí resultante.

Sumário da situação dos terrenos revertidos pela Administração desde Março de 2009 até Junho de 2010.

<b>Todo o ano de 2009</b>			
<b>N.º</b>	<b>Designação do lote</b>	<b>Data do despejo</b>	<b>Área (m<sup>2</sup>)</b>
1	TN27	25 de Março	16.400
2	Noroeste do Teleport Macau, junto da Estrada de Cheoc Van	16 de Junho	2.400
3	Junto do gaveto formado pela Estrada de Hac Sá e pela Avenida de Luís de Camões	27 de Agosto	4.200
4	Lote localizado na Rua da Central Térmica de Coloane	29 de Outubro (desocupação)	5.000

		por iniciativa própria)	
5	BT4a da Taipa	25 de Novembro (desocupação por iniciativa própria)	1.200
6	Rua Central de T'oi Sán	1 de Dezembro (desocupação por iniciativa própria)	230
<b>Janeiro e Junho de 2010</b>			
<b>N.º</b>	<b>Designação do lote</b>	<b>Data da desocupação</b>	<b>Área (m<sup>2</sup>)</b>
1	Terreno localizado em Coloane, junto da Avenida de Luís de Camões	14 de Maio	6.000
2	Rotunda de Seac Pai Van de Coloane	Maio (desocupação por iniciativa própria)	1.500
3	Junto da Estrada do Altinho de Ká Hó	Abril (desocupação por iniciativa própria)	7,000
4	Junto da Avenida de Luís de Camões de Coloane	9 de Junho (desocupação por iniciativa própria)	3.800
<b>Os 10 terrenos revertidos perfazem uma área de:</b>			<b>47.530</b>