



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
新聞局
Gabinete de Comunicação Social

公開招標：第 1/2020 號

Concurso Público nº 1/2020

名稱：為新聞局提供設施清潔、保養及看守服務

Designação：Prestação de serviços de limpeza, manutenção e vigilância das instalações do Gabinete de Comunicação Social

開標日期：

02/09/2020

Data de abertura de proposta:

開標結果

Resultado da abertura das propostas

編號 N.º	投標者名稱 Nome do Concorrente	投標價格 Preço proposto	服務期 Tempo de serviço	備註 Observações
1	佳運物業管理有限公司 EMPRESA ADMINISTRADORA DE IMOVEIS KAI VAN LIMITADA	810,000.00	12 個月 meses	接納 Aceite
2	順富設施設備物業管理有限公司 SOCIEDADE INSTALACOES E EQUIPAMENTOS E ADMINISTRACAO DE PROPRIEDADE SHUN FU LDA	988,500.00	12 個月 meses	接納 Aceite
3	傲峰物業服務有限公司 BELA VISTA - GESTAO DE PROPRIEDADES E SERVICOS, LIMITADA	1,747,008.00	12 個月 meses	接納 Aceite
4	威爾清潔物業管理有限公司 BEM LIMPEZA E GESTAO PROPRIEDADES LDA.	1,264,387.60	12 個月 meses	接納 Aceite



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
新聞局
Gabinete de Comunicação Social

開標結果

Resultado da abertura das propostas

編號 N.º	投標者名稱 Nome do Concorrente	投標價格 Preço proposto	服務期 Tempo de serviço	備註 Observações
5	坤鴻物業管理有限公司 COMPANHIA DE ADMINISTRACAO DE PROPRIEDADES KUAN HONG, LIMITADA	--	--	不接納 Não aceite
6	金峰南岸物業管理一人有限公司 ONE OASIS GESTAO DE PROPRIEDADE SOCIEDADE UNIPessoal LIMITADA	--	--	不接納 Não aceite
7	南澳物業管理有限公司 COMPANHIA DE ADMINISTRACAO DE PROPRIEDADES NAM OU, LIMITADA	855,680.00	12 個月 meses	接納 Aceite
8	中海(澳門)物業服務有限公司 COMPANHIA DE SERVICOS DE PROPRIEDADES GOLD COURT (MACAU) LIMITADA	691,440.00	12 個月 meses	接納 Aceite
9	維佳物業管理有限公司 COMPANHIA DE ADMINISTRACAO DE PROPRIEDADES WAI KAI LIMITADA	906,258.00	12 個月 meses	接納 Aceite
10	國力清潔有限公司 COMPANHIA DE LIMPEZA KUO LI LIMITADA	--	--	不接納 Não aceite



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
新聞局
Gabinete de Comunicação Social

開標結果

Resultado da abertura das propostas

編號 N.º	投標者名稱 Nome do Concorrente	投標價格 Preço proposto	服務期 Tempo de serviço	備註 Observações
11	澳冠物業管理清潔服務有限公司 SOCIEDADE DE ADMINISTRACAO PREDIAL E SERVICOS DE LIMPEZA OU KUN, LIMITADA	980,730.00	12 個月 meses	接納 Aceite
12	忠信清潔管理 ADMINISTRACAO LIMPEZA CHONG SON	1,260,672.00	12 個月 meses	接納 Aceite
13	日光設施及物業管理有限公司 SUNLIGHT GESTAO DE PROPRIEDADES E FACILIDADES, LDA.	1,196,438.00	12 個月 meses	接納 Aceite
14	優秀物業設施管理有限公司 GESTAO DE PROPRIEDADES E INSTALACOES PREMIER, LDA.	912,224.80	12 個月 meses	接納 Aceite
15	旭日-物業設施管理有限公司 SUNRISE - GESTAO DE PROPRIEDADES E EQUIPAMENTOS, LDA.	--	--	不接納 Não aceite
16	宜家物業管理清潔有限公司 CASA FACIL GESTAO DE PROPRIEDADES E LIMPEZA LDA.	--	--	不接納 Não aceite
17	全力物業管理有限公司 COMPANHIA DE GESTAO IMOBILIARIA POWER FORCE LDA.	--	--	不接納 Não aceite

2020 年 9 月 4 日