

## **Acta da 3.<sup>a</sup> reunião específica respeitante a reconstrução do Edf. Sin Fong Garden**

**Data e horário:** 13 de Novembro de 2013, das 20:00 às 21:45 horas

**Local:** Sala de reuniões, localizada no 20.º andar das instalações da DSSOPT

**Presentes:**

DSSOPT: Director, Jaime Roberto Carion, Subdirectora, Chan Pou Ha, Chefia funcional, Chan Un Peng

DSAJ: Director, Cheong Weng Chon, Chefe do Departamento, Lam Chi Long

IAS: Vice-Presidente, Vong Yim Mui

GSOPT: Assessora, Tang Wai Lin, Assessor, Chau Chu Hang Estevão

Representantes dos condóminos do Edf. Sin Fong Garden: Ng Kun Weng, Chao Ka Cheong, Ieong Wing Fong e Chan Un Cheong

UGAMM: Vice-presidente, Ho Ion Sang, Chefe Wong Chit

**Registo:** Wong Chon Lin

### **Sumário da Reunião**

1. O grupo de trabalho interdepartamental para acompanhamento do incidente veio, a pedido dos representantes dos condóminos, entregar-lhes os dados respeitantes a monitorização do Edf. Sin Fong Garden no período compreendido entre 11 de Outubro de 2012 a 5 de Novembro de 2013 (relatório da 53ª semana), cujo acto de entrega foi concluída e assinada na reunião.
2. Os representantes dos condóminos referiram que já contactaram os proprietários das lojas comerciais quanto ao facto da inspecção complementar do Edf. Sin Fong Garden a ser realizada pela equipa de especialistas da instituição académica não excluir a hipótese de entrar nas fracções autónomas para a recolha de amostras, que preliminarmente comprometeram articular neste sentido.
3. Os representantes dos condóminos solicitaram que os trabalhos de inspecção a serem realizados pela equipa especialista devem compreender os pisos desde o 20.º piso até o terraço para os que condóminos possam ter absoluto conhecimento da existência ou não da situação de aplicação de materiais de construção precários, facto este que o grupo de trabalho interdepartamental deve comunicar à equipa de especialistas. Porém, importa antes respeitar o profissionalismo e a independência da equipa de especialistas.

4. O IAS já comunicou aos representantes dos condóminos que contactará os 7 condóminos que arrendaram as fracções habitacionais do edifício no sentido de lhes prestar auxílio para a solicitação de atribuição de subsídio especial, nomeadamente em termos de tratamento das respectivas formalidades, de modo a que o subsídio especial possa lhes ser atribuído em Novembro do corrente ano.
5. Relativamente à questão da acção civil, veio o grupo de trabalho interdepartamental frisar que a Administração não irá dar qualquer opinião no sentido de persuadir os condóminos, mas sim envidar todos os seus esforços no sentido de prestar as provas documentais e testemunhas durante a acção judicial. O grupo propôs aos condóminos para estarem atentos aos prazos e dialogarem com o seu advogado no sentido de definir as estratégias da acção judicial. Além disso, o grupo de trabalho interdepartamental apresentou aos condóminos o regime de apoio judiciário.
6. Na próxima reunião será sobretudo debatido em pormenor os diversos aspectos relacionados com o projecto de reconstrução do Edf. Sin Fong Garden. Relativamente ao facto dos representantes dos condóminos considerem que a ordem de reunião da reunião semanal lhes deve ser entregue com a maior brevidade possível no início da semana para poderem então previamente discutir e obter o consenso interno, o grupo de trabalho interdepartamental comprometeu acompanhar esta questão.

(Fim)