

十一份標書競投審計署新辦公室裝修工程

2011.02.09

（來源：土地工務運輸局）

“誠豐商業中心 19、20 樓審計署新辦公室裝修工程”今日（2 月 9 日）上午 9 時 30 分在土地工務運輸局 4 樓會議室公開開標，土地工務運輸局共收到 11 份標書競投，提出的造價介乎 2,300 多萬至 2,800 多萬澳門元不等。有關裝修工程爭取今年第 2 季動工，最長施工期約 150 天，預計可提供約 110 個就業機會。

在 11 份標書中，有 1 份因所屬公司沒實施工程註冊而不獲接納，有 3 份則屬有條件接納，需於 24 小時內分別補交合要求的無欠稅證明、簽名經公證認定的工程清單首三頁或首六頁。

審計署新辦公室位於新口岸區誠豐商業中心 19 及 20 樓，總建築面積約 3,900 平方米。19 樓主要為審計局、審計廳、研究及方法處的辦公地方，20 樓主要為審計長辦公室，以及綜合支援廳、行政財政處的辦公地方。

新辦公室裝修設計將滿足使用的合理性，設計風格以簡約為主，凡有常駐辦公人員的辦公空間皆沿窗佈置，務求使每個辦公空間都能有自然採光及通風。此外，材料的使用都以簡潔、環保、方便替換和易於選購為原則，盡量以經濟的成本達到設計的理想效果。其中，除了選用配備智能感應器的水龍頭等節水潔具，亦選用了環保及低發揮性有機化合物（VOC）含量的建築和油漆材料；在燈具的佈置和數量的設計上，則按照能源業發展辦公室及環境保護局的指引，盡量使燈光的亮度在滿足照明的前提下又不超出額定的照度值，以免浪費能源。

誠豐商業中心 19、20 樓審計署新辦公室裝修工程公開開標

編號	競投者	標書		備註
		造價（澳門幣）	工期	
1.	建基建築發展有限公司	\$28,292,211.00	150 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件：合要求的無欠稅證明。
2.	德發建業工程有限公司	\$27,617,831.00	150 天	被接納。
3.	安穩建築工程有限公司	\$25,355,561.00	142 天	被接納。
4.	新基業工程有限公司	\$26,886,673.00	150 天	被接納。
5.	中德工程有限公司	\$25,460,688.00	148 天	被接納。
6.	達昌建築工程有限公司/新匯友建築工程有限公司	\$23,083,000.00	146 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件：簽名須公證認定的工程清單首三頁。
7.	華聯創基建築工程有限公司	\$25,952,920.00	146 天	被接納。
8.	凱迪建築工程有限公司	\$25,149,274.00	140 天	被接納。
9.	達建工程有限公司	\$27,478,316.90	150 天	被接納。
10.	力寶威建築置業有限公司	\$23,881,397.00	145 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件：簽名須公證認定的工程清單首六頁。
11.	川匯建築工程有限公司	/	/	沒有實施工程的註冊，其標書不被接納。