社屋輪候家團住屋補助申請月底結束 房屋局呼籲合資格者限期前提出申請

為繼續在財政上支持社會房屋輪候總名單中獲接納輪候家團，減輕有關家團的住屋負擔，特區政府已將《社會房屋輪候家團住屋臨時補助發放計劃》延長至明年 8 月 31 日，並適當地放寬收入上限和調升補助金額，讓更多輪候家團受惠。該計劃的申請期至本月 30 日前，房屋局呼籲合資格的申請家團儘快於限期前提出申請。

新一期的《社會房屋輪候家團住屋臨時補助發放計劃》共發放 12 期，每月一期，1 至 2 人家團的補助金額由每月 750 元升至 1,050 元，3 人或以上則由每月 1,100 元升至 1,600 元。

凡符合 8 月 8 日第 69/88/M 號法令第三條或第 25/2009 號行政法規《社會房屋的分配、租賃及管理》第三條所定的一般要件的社會房屋輪候總名單內的獲接納輪候家團，且非為社會房屋承租人或社會房屋承租家團的成員，均得申請住屋補助，但申請家團的每月總收入不得超過法規所載之金額（詳見附表）。

此外，2009 年社會房屋申請確定輪候名單有 4,800 份申請被接納，有關輪候家團已獲豁免提交證明文件，只需填妥該計劃的申請表及於申請期內交予房屋局，即可獲發補助。凡受惠該計劃的家團均無須重新提交申請表，將繼續獲發住屋補助。目前，連同 2009 年的申請，社會房屋輪候總名單內的獲接納輪候家團共 9,928 個。

而截至本月 15 日，房屋局收到申請表共 3,151 份，當中 1,594 份申請已成功獲批給補助，因不符合申請資格不獲批給的有 5 份，此外，尚有 1,552 份正在處理中。

根據房屋局資料顯示，2008 年及 2009 年住屋補助之申請及處理情況中，在當時 5,675 個社屋輪候家團中，2,940 個社屋輪候家團，佔 51.8%申請住屋補助，最後成功獲批補助的則有 2,507 個家團。特區政府放寬申請「住屋補助」之收入上限後，預計將協助更多社屋輪候家團，紓緩該等家團因通脹及樓宇租金上升帶來的生活壓力。

申請補助須於 2010 年 11 月 30 日或之前透過向房屋局提交已填妥及簽署的申請表，有關《社會房屋輪候家團住屋臨時補助發放計劃》的申請表及填表指引，市民可直接前往房屋局索取或於房屋局網頁 www.ihm.gov.mo 下載。如有任何疑問，可致電房屋局 2859 4875 查詢。

附表：臨時補助申請家團每月總收入上限

家團人數	1	2	3	4	5	6	7 人或以上
收入上限	6,000	9,100	11,300	12,800	14,300	16,400	17,500