

14 公司競投維修觀音蓮花苑工程

2011.06.17

新聞稿

(來源：土地工務運輸局)

“維修觀音蓮花苑工程”今日(6 月 17 日)在土地工務運輸局公開開標，一共收到 14 份標書參與投標，所提出的造價介乎 360 多萬至 480 多萬澳門元不等。預計最快爭取在今年第三季動工，最長施工期約 150 天。

在 14 份標書當中，有 8 份標書被接納；6 份標書被有條件接納，但須於 24 小時內補交所需文件。

位於澳門新口岸孫逸仙大馬路觀音蓮花苑，為本澳遊覽景點之一，落成至今已逾十年，現時部份基礎防水措施已經開始老化，以及苑內的通風及空調等設備，亦因近海易受潮而影響效能。

為此，是項工程將會翻新觀音蓮花苑外部牆身、燈箱、引橋、橋底及內部地台防水、更換受損地台、牆身及天花飾面，並將改善現時受損的空調及電力設備等。同時，為推動環保節能理念，該工程將具備環保元素，使用環保油漆、環保雪種、節能燈具及節水潔具等。預計工程可提供約 60 個就業機會，並優先聘用本地工人。

維修觀音蓮花苑工程公開開標

編號	競投者	標書		備註
		造價(澳門幣)	工期	
1.	朗晉建築工程有限公司	\$3,636,528.00	150 天	接納
2.	德發建築工程有限公司	\$3,698,357.00	150 天	接納
3.	中明建築工程有限公司	\$4,885,367.00	147 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下

				列文件：具適當簽署的工地安全負責人履歷表。
4.	長億建築工程有限公司	\$3,993,950.00	145 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件： 澄清文件(其簽署需經公證認定)： 工資聲明書及優先聘用本地勞工聲明書內的工程名稱； 澄清加班薪酬表的計算單位。
5.	晉業拓展工程建設有限公司	\$4,270,000.00	145 天	接納
6.	晉利建築工程有限公司	\$4,041,540.00	148 天	接納
7.	式雅建築工程有限公司	\$3,868,290.00	150 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件： 澄清價格標書內的刊登公告日期； 澄清加班薪酬表的計算單位。
8.	鴻運工程有限公司	\$4,700,000.00	150 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件： 具體列出每一主要工種薪酬金額的加班薪酬表。
9.	利豐建築工程有限公司	\$4,248,485.00	150 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件： 澄清加班薪酬表的計算單位。
10.	華聯創基建築工程有限	\$4,288,730.00	150 天	接納

	公司			
11.	奧斯建築策劃及工程有限公司	\$4,499,817.00	145 天	接納
12.	EMPRESA ELECTRICA, LIMITADA	\$4,328,000.00	150 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件： 具體列出每一主要工種薪酬金額的加班薪酬表。
13.	建鵬建築工程有限公司	\$3,705,940.00	145 天	接納
14.	達昌建築工程有限公司	\$4,017,129.35	150 天	接納

圖片說明：維修觀音蓮花苑工程今公開開標