

五公司競投新口岸區道路整治

2011.7.18

來源：土地工務運輸局

新口岸區自建成至今已多年，部份內街如圍繞高美士街、北京街及友誼馬路等步行街的填海地出現路面沉降程度不一。為美化區內的環境，土地工務運輸局分階段整治該區路面和更新下水道系統。今天(18日)公開開標為第一期整治，工程主要將廣州街和北京街一帶的內街的行人路面適當提高，改善與周邊樓宇的高低差問題，使內街連成一體。是次工程共有5家公司參與競投，提出造價由1,360多萬至1,840多萬澳門元不等。

整項新口岸區道路整治工程共分成三期，由於第二期工程圖則較為成熟，已於去年動工，並於今年5月如期竣工，涉及整治的範圍包括：東至廈門街、西至宋玉生廣場、南至友誼大馬路、北至高美士街的步行街。

今天公開開標的為第一期整治工程，施工範圍主要在宋玉生廣場、廣州街、友誼大馬路和北京街所圍繞的步行街，整治面積約1萬平方米。第一期整治工程共有5家公司參與競投，當中4家公司被接納，1家公司被有條件接納，須於指定時間內補交文件。5家公司提出造價由1,360多萬至1,840多萬澳門元不等。是次工程預計可創造約50個就業機會，土地工務運輸局爭取工程於今年9月動工，工期約300天。

是次整治工程內容包括：重鋪行人路及更換飾面，並把內街中央行人路適當升高，取消其與周邊大廈騎樓下柱廊的高低差，使內街成為連成一體；新增特色燈柱，改善現時內街較為昏暗的情況；街道內適當地點設置指示牌，以引導途人往來步行區及鄰近旅遊景點；重新建造雨水下水道，以及因應區內餐廳及與人口增長而增設污水下水道。

工程完成後，將為行人提供一個較舒適的步行環境，把現時較集中外街的人流適度引入內街，改善區內店舖的營商環境。此外，配合新口岸區的發展，工程還包括調整停車位、增加的士站、旅遊巴及一般車輛上落客貨區等。

為減低工程對交通和商戶影響，工程將分段施工。每段內街的中間步行街與柱廊內行人路將分開施工，以保持一定通道通行；並會採取足夠措施確保途人安全，包括在開挖的行人道上安裝圍板及臨時板台供行人通行；同時要求承建公司與三間公共事業專營公司協調，若三間公司有新管網鋪設，將安排與此工程同期進行，以免短期內出現重複開挖。

“新口岸區道路整治工程 – 第一期”

編號	競投者	標書		備註
		造價（澳門元）	工期	
1.	德發建業工程有限公司	\$15,475,358.00	300 天	接納
2.	長江建築有限公司	\$15,022,284.00	295 天	有條件接納。需於指定時間內補交下列文件： 澄清無附加刑聲明書中招標實體的名稱。
3.	得寶國際/敏達	\$14,800,174.00	285 天	接納
4.	力寶威建築置業有限公司	\$13,689,246.00	293 天	接納
5.	建鵬建築工程有限公司	\$18,421,005.00	275 天	接納