



澳門特別行政區政府
GOVERNO DA REGIÃO ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MACAU
社會工作局
INSTITUTO DE ACÇÃO SOCIAL

社會工作局向善豐花園住戶提供安置與支援計劃

新聞稿

2012.10.18

因應沙梨頭海邊街 129-135 號善豐花園事件，有關報告評估大廈暫不適合居住，社工局為受影響的住戶制訂了一項安置與支援計劃，詳情如下：

1. 自住業主

由於預計善豐花園兩年內未能適合居住，因此，針對自住業主的安排，社工局將於 11 月起開始每月發放“特別津貼”及一次性的“上樓津貼”予自住業主，讓其自行解決住屋需要，津貼如下：

津貼分類	特別津貼(每月發放) ^(註)	上樓津貼(一次性) ^(註)
第 I 類 T2 單位	MOP6,000.00	MOP10,000.00
第 II 類 T3 單位	MOP9,000.00	MOP15,000.00

註：若住戶同時得到其他政府部門所提供的住屋安排，則只能選擇其一。

2. 租客的安置

考慮到租客可自行再找其他市場物業作租住，但亦要平衡租戶於搬遷、物業承租佣金與重新租用新單位的租金與按金等費用安排，建議發放多一份“應急錢”作為支援，金額與方式與首份應急錢的方式相同。

3. 自住業主與租客的資料核實與津貼發放安排

有關上述兩類人士的三項津貼發放安排，自 10 月 19 日起接受申請，而本局亦會於下週一(22 日)以電話聯絡各住戶，安排分批辦理手續，並爭取於 11 月內發放。

4. 發放津貼與上樓前的臨時安排

考慮到有關人士未能即時找到合適居所，社工局將繼續為有關人士提供酒店住宿服務，直至 10 月 31 日為止，有關之費用由社工局支付。



澳門特別行政區政府
GOVERNO DA REGIÃO ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MACAU
社會工作局
INSTITUTO DE ACÇÃO SOCIAL

5. 針對長者的特別支援

對於有需要的長者，可特別安排入住安老院舍。

6. 酒店臨時安置及輔導服務

社工局派駐人員安排入住酒店手續，時間：2012 年 10 月 19 日，13:00 起；此外，社工局委託街總提供輔導服務，包括情緒輔導服務諮詢等，時間為 20:00-22:00。

7. 輔導熱線

社工局將繼續維持輔導熱線服務，電話 28261126，時間為早上八時至晚上九時，直至另行通知為止。

8. 處理事件的責任追究

針對是次事件處理的費用，特區政府將依法追究責任，而被歸責方將需對此作出賠償，包括本局於處理是次事件所支付的費用。

9. 成立工作小組

最後，為保持與善豐居民、業主的聯繫，加強溝通，過渡時期將成立一個工作小組，成員包括善豐業主會、街坊總會及相關的政府部門代表，跟進事態發展、聆聽意見、關注居民的需要/訴求，提供即時的協助。

(完)