



## 新聞稿

### 重建沙梨頭街市工程公開開標

“重建沙梨頭街市工程”於十一月十七日進行了公開開標，共收到十五份標書並全部接納。新街市將為一座多用途綜合大樓，連同地面層樓高共十三層，除加強原有街市功能外，還設有社區設施及停車場。工程爭取明年首季或年中動工。

街市空間由地面層至二樓，地面層主要售賣魚類；一樓售賣肉類、蔬菜生果類及雜貨等，同時預留平台作為日後連接林茂巷、沙梨頭海邊街行人天橋的接駁點，另外亦可作為日後與輕軌站的對接點；二樓則分設三鳥檔及熟食區兩個獨立空間。三樓至七樓為公眾停車場，其中電單車位約 103 個、輕型汽車約 136 個。停車場不設貨車停泊位，但會於三樓設有供小型車輛上落貨的區域，地面層亦設有一個可停泊兩輛中型貨車的上落貨區。八樓為隔火層；九樓至十二樓為社區活動中心，其中九樓為多功能禮堂、會議室、報章雜誌及圖書閱覽室等；十樓為兒童室內遊戲區、上網區、電視室及自修室等；十一樓及十二樓為社區活動輔助活動場地；天台部分為露天綠化休憩區。

民政總署相信，大樓落成後將成為一個理想的消費及休憩活動場所，以回應區內居民對社區設施的需求，並有助提升居民的綜合生活質素。工程開標儀式於十一月十七日上午在民署培訓中心多功能室進行，共收到十五份標書並全部獲接納。建議工期由最短 624 天至最長 730 天。開標結果如下：

| 競投公司                     | 標書總價格<br>(澳門幣) | 工期(天) |
|--------------------------|----------------|-------|
| 建利工程有限公司                 | 267,625,280.00 | 730 天 |
| 中國建築工程(澳門)有限公司           | 268,000,000.00 | 715 天 |
| 富邦工程有限公司                 | 268,088,000.00 | 725 天 |
| 中國土木工程(澳門)有限公司           | 217,688,415.20 | 624 天 |
| 達建工程有限公司                 | 245,000,000.00 | 730 天 |
| 建信工程有限公司                 | 239,000,000.00 | 730 天 |
| 新基業工程有限公司                | 228,828,726.00 | 728 天 |
| 安穩建築工程有限公司               | 258,738,288.00 | 730 天 |
| 上海建工集團(澳門)有限公司榮威建築工程有限公司 | 233,923,567.80 | 678 天 |
| 華建建築工程有限公司               | 269,496,059.26 | 730 天 |
| 華聯創基建築工程有限公司             | 232,973,112.50 | 710 天 |
| 中德工程有限公司                 | 267,039,300.00 | 730 天 |
| 恒利建築工程有限公司               | 252,699,535.80 | 730 天 |
| 中鐵(澳門)有限公司               | 264,623,748.90 | 710 天 |
| 力寶威建築置業有限公司              | 243,689,229.00 | 720 天 |

(編號 521/2014)