

Acto público de abertura das propostas do concurso da obra de remodelação das instalações da DSE sitas no 3.º andar do Edf. Banco Luso Internacional

1 de Abril de 2015

(Fonte: DSSOPT)

Foi hoje (dia 1 de Abril) realizado nas instalações da DSSOPT o acto público de abertura das propostas do concurso da obra de remodelação das instalações da DSE sitas no 3.º andar do Edf. Banco Luso Internacional.

Das 22 empresas concorrentes, 3 empresas foram excluídas, e todas as demais 19 empresas foram admitidas, incluindo 1 empresa que foi admitida condicionalmente. O preço proposto variou entre MOP\$12.863.398,00 e MOP\$ \$9.321.932,00, sendo o maior prazo de execução proposto de 180 dias.

A presente obra consiste na remodelação das instalações da DSE, sitas no 3.º andar do Edf. Banco Luso Internacional, com uma área de cerca de 950 m². A remodelação parcial das instalações da DSE compreende a remodelação das divisórias de todo o piso, acréscimo de instalações sanitárias para deficientes, renovação do átrio do elevador, substituição do sistema de climatização, de fornecimento de electricidade e de iluminação, no sentido de otimizar o espaço físico, sendo o prazo de execução de cerca de 180 dias.

O 3.º andar das instalações da DSE, sitas no Edf. Banco Luso Internacional, é equipado de átrio, zona de espera, escritórios, gabinetes, salas de reuniões e instalações sanitárias, com capacidade para cerca de 40 funcionários.

Na presente obra de remodelação será sobretudo firmado um estilo prático e simples, sendo adoptadas soluções ecoeficientes que permitam uma maior entrada de iluminação natural. E em termos de materiais de construção, serão aplicados produtos de ecopintura de baixa emissão de VOC (compostos orgânicos voláteis), sendo ainda

previstos dispositivos de economia de água e lâmpadas eco-eficientes. No sistema de climatização será acrescido esterilizador e purificador de ar, no sentido de aumentar a qualidade do ar.

Segundo as estimativas poderá proporcionar cerca de 60 postos de trabalho, sendo prioritariamente contratado a mão-de-obra local.

Acto público de abertura das propostas do concurso da obra de remodelação das instalações da DSE sitas no 3.º andar do Edf. Banco Luso Internacional

N.º	Concorrente	Proposta		Obs.
		Preço proposto (MOP\$)	Prazo de execução (dias)	
1.		\$9.637.740,00	168	Admitida
2.	Companhia de Engenharia e de Construção Pak Luen, Limitada	\$10.105.986,00	165	Admitida
3.	Companhia de Engenharia Chun Wo(Macau) Limitada	\$9.483.377,30	166	Admitida
4.	Companhia de Engenharia Tak Wa, Limitada	\$9.490.131,00	172	Admitida
5.	Companhia de Construção Urbana J & T Limitada	\$10.237.300,00	180	Admitida
6.	IAO, CHIO IENG/ Comp. De Invest. Predial Kong Tai Luen Fat (Macau), Lda.	\$10.605.719,80	168	Admitida
7.	AD & C Engenharia e Construções Companhia Limitada	\$10.182.498,00	180	Admitida
8.	Sociedade de Construção e Engenharia Long Chon, Limitada	\$10.288.699,00	180	Admitida
9.	Sociedade de Planeamento da Eng. e Construção Civil Olgas, Lda.	\$11.062.438,00	175	Admitida
10.	Companhia de Construção D & A, Limitada	\$10.500.000,00	178	Admitida
11.	Companhia de Construção e Engenharia Dragonpro Limitada	/	/	Excluída
12.	Companhia de Construção e Engenharia Lei Fung, Lda.	/	/	Excluída
13.	Sociedade de Obras de Decoração Seng Da Limitada	/	/	Excluída
14.	Companhia de Construção Eternity, Limitada	\$10.458.880,00	180	Admitida condicionalmente
15.	Companhia de Construção e Fomento Predial Lek Pou Wai, Limitada	\$9.666.336,00	179	Admitida

16.	Companhia de Construcao e Engenharia Grand Sun On, Limitada	\$12.863.398,00	168	Admitida
17.	Companhia de Construcao Ng Kam Kee, Limitada	\$10.780.515,00	150	Admitida
18.	Companhia de Construcao Imobiliaria Resoma, Limitada	\$9.321.932,00	180	Admitida
19.	Sociedade de Construcao Civil Hoi Tek, Limitada	\$10.098.504,30	175	Admitida
20.	Sociedade de Construcao Civil In Kai, Limitada	\$10.239.046,50	180	Admitida
21.	Companhia de Construcao, Eng. e Desenvolvimento Idea, Lda.	\$11.119.751,00	180	Admitida
22.	Sociedade de Engenharia e Construcao Cheuk Nang, Limitada	\$10.224.671,00	180	Admitida

Legenda da fotografia: Acto público realizado hoje (dia 1 de Abril) de abertura das propostas do concurso da obra de remodelação das instalações da DSE sitas no 3.º andar do Edif. Banco Luso Internacional