

第二季在建酒店項目 22 個提供 12,500 多間客房

設計階段酒店項目 30 個初步提供逾 8,600 間客房

2015.08.30

(來源：土地工務運輸局)

根據土地工務運輸局的統計資料，第二季施工中酒店項目有 22 項，仍處於設計階段的酒店項目為 30 項，合共 52 項，初步可提供超過 21,100 間客房和近 13,600 個泊車位（包括私家車位和電單車位）。

截至今年第二季，施工中的酒店項目共有 22 個。按發展商提交的初步計劃數字看來，預期可供應約 12,523 間客房。其中澳門半島施工中的 13 個酒店項目有 979 間客房，路氹城施工中的 6 個酒店項目約有 10,244 間客房，氹仔施工中的 2 個酒店項目有 1,064 間客房，路環 1 個施工中酒店項目有 236 間客房。此 22 個酒店項目的客房總建築面積、客房數量及泊車位數量均比今年第一季有所下調，但客房總建築面積及客房數量則比去年同期有所上升（詳見附表一），而施工中的酒店停車場則設有約 9,139 個泊車位。另外，本季有兩個位於路氹城的大型項目落成，合共提供 3,700 多間客房，以及 2645 個私家車位和 830 個電單車位。

同期，在設計階段的酒店項目計劃共有 30 個，將可提供約 8,628 間客房。其中位於澳門半島方面的 24 個項目涉及 3,153 間客房，氹仔方面有 1 個項目涉及 126 間客房，路氹城方面的有 3 個項目共提供約 4,881 間客房，路環的 2 個項目有 468 間客房。至於車位數目方面，設計階段酒店項目的停車場配有約 4,460 個泊車位（包括私家車和電單車）（詳見附表二）。

另外，因部分資料有誤，現重新公佈今年第一季酒店項目相關數據。今年第一季在建中酒店項目有 24 項，處於計劃階段的酒店項目為 28 項，合共 52 項，初步可提供近 25,600 間客房和約 17,100 多個泊車位（包括私家車位和電單車位），在建中酒店項目的房間數同比去年增加約 65%。

截至今年第一季，興建中的酒店項目共有 24 個。按申請人提交的初步計劃數字看來，預期可供應約 16,200 多間客房，同比去年增加約 65%。其中澳門半島在建中的 12 個酒店項目有約 950 間客房；路氹城在建中的 9 個酒店項目有 14,000 多間客房；氹仔在建中的 2 個項目有 1,000 多間客房；而路環的 1 個項目有約 200 多間客房。24 個在建中酒店項目的客房總建築面積 134 萬多平方米，同比去年增加約 42%；相關酒店停車場將配有約 12,600 多個泊車位。

第一季仍處於計劃階段的酒店項目共有 28 個，約將可提供 9,200 多間客房。其中計劃階段的 23 個澳門半島酒店項目涉及 3,100 多間客房，氹仔方面的 1 個項目涉及 120 多間客房，路氹城方面的 2 個項目有接近 5,500 間客房，路環的 2 個項目有 460 多間客房。至於車位數目方面，計劃階段酒店項目停車場配有約 4,500 多個泊車位（包括私家車和電單車）（詳見附表三）。

附表

附表一. 2015 年第二季在建酒店建築數據與 2015 年第一季度及 2014 年第二季比較

	房間建築面積(平方米)	房間數目	私家車車位數目(個)	電單車車位數目(個)
一五年第一季	1,341,403	16,285	8,568	4,046
一五年第二季	1,073,420	12,523	5,923	3,216
差額	-267,983	-3,762	-2,645	-830
百份比	-19.98%	-23.10%	-30.87%	-20.51%
一四年第二季	941,401	9,863	6,132	3,742
一五年第二季	1,073,420	12,523	5,923	3,216
差額	132,020	2,660	-209	-526
百份比	14.02%	26.97%	-3.41%	-14.06%

附表二. 截至今年第二季酒店建築數據

類別	項目(個)	房間數目	客房建築面積(平方米)	車位數目(個)	
				私家車	電單車
施工中	22	12,523	1,073,420	5923	3216
				9,139	
設計階段	30	8,628	572,376	3,289	1,171
				4,460	

*有關數據不包括初步研究計劃的項目

附表三. 今年第一季酒店建築數據

(單位：個) (面積：平方米)

類別	項目(個)	房間數目	客房建築面積 (平方米)	車位數目(個)
在建中	24	16,285	1,341,403	12,614
計劃階段*	28	9,233	495,020	4,526

*有關數據不包括初步研究計劃的項目