

# Os 16 empreendimentos hoteleiros poderão proporcionar cerca de 10.000 quartos

10 de Março de 2016

(Fonte: DSSOPT)

Segundo as estatísticas mais recentes disponibilizadas pela DSSOPT, até o 4.º trimestre de 2016, os 16 empreendimentos hoteleiros em construção e os 34 empreendimentos hoteleiros em projecto, que perfazem no total de 50 empreendimentos hoteleiros poderão, segundo as estimativas preliminares, proporcionar na totalidade 19.600 quartos e 13.000 lugares de estacionamento (lugares de estacionamento para veículos ligeiros e motociclos). Em termos de área total dos quartos, do número de quartos e do número de lugares de estacionamento dos empreendimentos hoteleiros em construção até o 4.º trimestre do ano passado verificou-se uma queda comparativamente com o 3.º trimestre do ano passado, e uma redução média de 30% relativamente ao 4.º trimestre de 2014 (para pormenores vide o quadro I em anexo).

Até o 4.º trimestre do ano passado, estão em construção no total de 16 empreendimentos hoteleiros. De acordo com o estudo prévio entregue pelo concessionário, serão proporcionados cerca de 10.738 quartos. Os 9 empreendimentos hoteleiros em construção localizados na Península de Macau poderão proporcionar 588 quartos, 1 empreendimento hoteleiro em construção localizado na Taipa poderá proporcionar 373 quartos, 5 empreendimentos hoteleiros em construção localizados no COTAI poderão proporcionar 9.541 quartos e 1 empreendimento hoteleiro em construção localizado em Coloane poderá proporcionar 236 quartos.

Os 34 empreendimentos hoteleiros em fase projecto poderão proporcionar 8.882 quartos, dentre os quais 28 empreendimentos hoteleiros em projecto localizados na Península de Macau poderão proporcionar 3.407 quartos, 1 empreendimento hoteleiro em projecto localizado na Taipa poderá proporcionar 126 quartos, 3 empreendimentos hoteleiros em projecto localizados no COTAI poderão proporcionar 4.881 quartos e 2 empreendimentos hoteleiros em projecto localizados em Coloane poderão proporcionar 468 quartos.

No que refere ao número de lugares de estacionamento, os empreendimentos hoteleiros em construção poderão proporcionar 8.850 lugares de estacionamento e em projecto poderão proporcionar 4.466 lugares de estacionamento (incluindo para veículos e motociclos) (para pormenores vide o quadro II em anexo).

A par disso, os 3 empreendimentos hoteleiros localizados no COTAI e na Taipa que obtiveram a Licença de Utilização no presente trimestre poderão proporcionar no total de 3.660 quartos, 1.094 lugares de estacionamento para veículos e 39 lugares de

estacionamento para motocicletas.

**Quadro I: Quadro comparativo entre os dados estatísticos da construção civil dos empreendimentos hoteleiros referentes ao 4.º trimestre de 2015, ao 3.º trimestre de 2015 e ao 4.º trimestre de 2014**

**Quadro comparativo entre os dados estatísticos da construção civil dos empreendimentos hoteleiros, desde a fase de construção até a fase de conclusão, referentes ao 4.º trimestre de 2015 e ao 3.º trimestre de 2015**

	Área de construção dos quartos (m <sup>2</sup> )	Número de quartos	Número de lugares de estacionamento para veículos	Número de lugares de estacionamento para motocicletas	Área de construção do estacionamento (m <sup>2</sup> )
3.º trimestre de 2015	1.045.886	12.132	5.794	3.158	277.735
4.º trimestre de 2015	874.841	10.738	5.731	3.119	272.863
Diferença	-171.045	-1.394	-63	-39	-4.873
Porcentagem	-16,35%	-11,49%	-1,09%	-1,23%	-1,75%

**Quadro comparativo entre os dados estatísticos da construção civil dos empreendimentos hoteleiros, desde a fase de construção até a fase de conclusão, referentes ao 4.º trimestre de 2015 e ao 4.º trimestre de 2014**

	Área de construção dos quartos (m <sup>2</sup> )	Número de quartos	Número de lugares de estacionamento para veículos	Número de lugares de estacionamento para motocicletas	Área de construção do estacionamento (m <sup>2</sup> )
4.º trimestre de 2014	1.383.172	16.665	8.734	4.693	424.007
4.º trimestre de 2015	874.841	10.738	5.731	3.119	272.863
Diferença	-508.331	-5.927	-3.003	-1.574	-151.144
Porcentagem	-36,75%	-35,57%	-34,38%	-33,54%	-35,65%

**Quadro II: Dados estatísticos da construção civil dos empreendimentos hoteleiros referentes ao 4.º trimestre de 2015**

Fase	Número de empreendimentos hoteleiros	Número de quartos	Área de construção dos quartos (m <sup>2</sup> )	Número de lugares de estacionamento (unidade)	
				Veículos	Motociclos
Em construção	16	10.738	2.045.993	5.731	3.119
				8.850	
Em projecto	34	8.882	1.218.445	3.301	1.165
				4.466	