

A ocupação das fracções da Habitação Social da Taipa- Edifício Iat Seng pelos primeiros arrendatários

O Instituto de Habitação, adiante designado por IH, está a acelerar a apreciação dos requisitos dos candidatos da habitação social, e a partir da próxima segunda-feira (dia 7 de Novembro), procederá à entrega das chaves das fracções aos arrendatários da Habitação Social da Taipa- Edifício Iat Seng. Simultaneamente vão ser publicadas, semanalmente, as informações estatísticas sobre a habitação social e prevê que o trabalho de selecção vai ser concluído no 1.º semestre do próximo ano.

A habitação social na Taipa - Edifício Iat Seng, localizado na Estrada Nordeste da Taipa, disponibiliza 694 fracções de habitação social. No edifício, está instalado um jardim, creche, centro de dia para idosos, centro de cuidados para os idosos e um parque de estacionamento público, que disponibiliza cerca de 290 lugares para veículos ligeiros e cerca de 310 lugares para motociclos.

Tendo em conta a necessidade habitacional dos idosos e portadores de deficiência, o Governo colocou azulejos antiderrapante nas fracções do Edifício Iat Seng, e instalou teclas com algarismos em relevo, e sinais sonoros nos elevadores. Também instalou sistema central de gás, proporcionando combustíveis mais limpos (gás natural), melhorando assim a protecção ambiental. No rés-do-chão, estão instalados uma loja de bebidas e comidas, um mini-mercado e dois estabelecimentos de comidas, que irão entrar em funcionamento sucessivamente.

O número de candidaturas aceites na lista definitiva de espera do concurso de habitação social de 2013 foi de 3,844, o IH já emitiu ofícios sobre a primeira selecção

no final de Setembro deste ano. Até 30 de Outubro, cerca de 2,200 agregados familiares foram seleccionados para arrendamento de habitação social, dos quais, cerca de 1,900 agregados familiares ocuparam as habitações, e cerca de 300 agregados familiares aguardam a celebração dos contratos de arrendamento. Além disso, cerca de 800 agregados familiares desistiram ou foram excluídos da lista, e cerca de 200 agregados familiares mudaram para o último lugar da lista de espera. Prevê que o trabalho de selecção vai ser concluído no 1.º semestre do próximo ano.

Para facilitar o conhecimento da situação da ocupação das fracções de habitação social pelos residentes, o IH vai actualizar semanalmente as respectivas informações estatísticas na página electrónica (www.ihm.gov.mo) e na conta de Wechat.

Apreciação da situação relativa ao concurso de habitação social de 2013

Situação	Número (fracções)
Fracções ocupadas	1,912
Aguardando celebração do contrato e ocupação da fracção	300
Apreciação do preenchimento dos requisitos, em curso	353
Acompanhamento do procedimento judicial	260
Mudança para o último lugar da lista geral	216
Desistência	360
Exclusão da lista	443
Total	3,844

Informação actualizada até 30 de Outubro de 2016